

Openbare besluiten van de Collegevergadering van 16 januari 2024

Datum : 16 januari 2024
Aanvang : 09:30
Einde : 15:15
Vergaderlocatie : B&W kamer
Aanwezig : **Voorzitter:** Emile Jaensch
Wethouder: Elfred Bus, Kees Oudendijk, Tim van Tongeren
Locosecretaris: Ineke van Vliet

1. Opening

2. Vaststellen agenda

Besluit:

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Z/23/179044 / Vaststelling GR SOZ HR

Tim van Tongeren

1. De Gemeenschappelijke Regeling Serviceorganisatie Zorg Holland Rijnland overeenkomstig het ontwerpbesluit aan te gaan.

Besluit:

Conform advies besloten.

4. Z/23/183126 / Tussentijdse rapportage beleidsplan 'Samen Oegstgeest!'

Tim van Tongeren

1. De tussentijdse rapportage 'Samen Oegstgeest!' vast te stellen.
2. De raad met bijgevoegde raadsmededeling te informeren.

Besluit:

Conform advies besloten, met mandaat voor wethouder Van Tongeren voor het maken van tekstuele aanpassingen.

5. Z/23/181690 / Bestemmingsplan De Geesten (bestuurlijke lus t.b.v. herstelbesluit)

Elfred Bus

Het volgende conceptraadsbesluit voor te leggen aan de raad:

1. Het bestemmingsplan De Geesten (IMRO-code: NL.IMRO.0579.BPDeGeesten-VG02) met bijbehorende (aanvullende) bijlagen, een aangepaste verbeelding en regels vast te stellen.

Met dien verstande dat het bestemmingsplan wordt hersteld (via een bestuurlijke lus) na de tussenuitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State d.d. 15 november 2023 op de navolgende punten:

1.1 op de verbeelding de toegestane bouwhoogte van het Dienstencentrum (Kasteellaan 5-7) aan te passen van 15 meter naar 10,5 meter nok- en 13,5 meter goothoogte;

1.2 aanscherpen en inperken van de functie 'Life Science & Health' instellingen en bedrijven binnen de bestemming 'Maatschappelijk-2' en het nader motiveren van de ruimtelijke aanvaardbaarheid van deze functie door middel van:

- a. laten vervallen van 'Bijlage 3 Staat van Instellingen en Bedrijven 'Life Science & Health' bij de Regels van het bestemmingsplan;

- b. wijziging van planregel 13.1, onder f.;
- c. wijziging van planregel 13.3 onder c.;
- d. toevoegen van planregel 13.3.2. inzake strijdig gebruik;
- e. toevoegen van extra begripsomschrijvingen van de met 'Life Science & Health' bedoelde instellingen en bedrijven aan Artikel 1, onder 1.61 en 1.62;
- f. toevoegen van aanvullende toets van het verkeersonderzoek ('Oplegnotitie verkeer t.b.v. bestemmings- plan De Geesten, d.d. 7 december 2023') terzake bij de plantoelichting;
- g. toevoegen van aanvullende ruimtelijke onderbouwing (Oplegnotitie ruimtelijke onderbouwing Life Science & Health t.b.v. bestemmingsplan De Geesten, d.d. 21 december 2023) terzake bij de plantoelichting;

1.3 het Parkeeronderzoek De Geesten d.d. 7 juli 2023 toe te voegen als bijlage bij de Toelichting van het bestemmingsplan;

1.4 aanpassen van de definitie 'Zorgwonen' in Artikel 1, onder 1.59;

1.5 aanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijk – gemengd' ter plaatse van kasteel Endegeest te laten vervallen alsmede de daarmee samenhangende planregels:

- a. planregel 13.1, onder g.;
 - b. planregel 13.3, onder d.;
 - c. plantoelichting paragraaf 3.3.3, zesde bullet van de opgenomen opsomming;
 - d. plantoelichting paragraaf 6.2.2, onder Artikel 13, zesde bullet van de opgenomen opsomming;
- 1.6 op de verbeelding aan de noordelijke strook van het bouwvlak van de voormalige Julianaschool (Endegeesterstraatweg 1-3) enkel nog de bouwhoogte van ten hoogste 4 meter te laten gelden door het ter plaatse laten vervallen van de aanduidingen "maximum bouwhoogte: 13,5 m" en "maximum goothoogte: 10,5 m".

Besluit:

Conform advies besloten, met mandaat voor wethouder Bus om enkele tekstuele aanpassingen te maken in het raadsvoorstel.

6. Z/23/182349 / Grondprijzenbrief 2024-2025

□ Kees Oudendijk

De raad voor te stellen:

1. De Grondprijzenbrief 2024-2025 vast te stellen;
2. De Grondprijzenbrief 2022-2023 in te trekken.

Besluit:

Conform advies besloten.

7. Z/23/182348 / Vaststellen Nota Grondbeleid 2024

Kees Oudendijk

De raad voor te stellen:

1. Een nieuw situationeel grondbeleid te voeren waarbij maatwerk bij grondtransacties geleverd kan worden;
2. Actief grondbeleid te voeren bij initiatieven met maatschappelijke doelstellingen en publieke voorzieningen;
3. De Nota Grondbeleid 2024 vast te stellen en de vigerende Nota Grondbeleid in te trekken.

Besluit:

Conform advies besloten.

8. Z/23/177544 / Update Uitvoeringsprogramma Mobiliteitsplan

Kees Oudendijk

- 1 De update Uitvoeringsprogramma Mobiliteitsplan vast te stellen;
- 2 Projecten die voortkomen uit dit Uitvoeringsprogramma voor de jaren 2024 en 2025 te financieren via de Voorjaarsnota en de Kaderbrief;
- 3 Het opstellen van een mobiliteitsvisie in 2024 en 2025;
- 4 De raad te informeren met de bijgevoegde raadsmededeling.

Besluit:

Conform advies besloten, waarbij het college mandaat verleent aan wethouder Oudendijk om besluitpunt 3 aan te passen in :

“Opdracht te geven tot het opstellen van een mobiliteitsvisie”

en in de tekst de toelichting te voegen dat de opdracht voor de mobiliteitsvisie ter kennisname zal worden gedeeld met de raad.

9. Z/23/180721 / Vaststellen Meerjarenonderhoudsplannen gemeentelijk vastgoed

Kees Oudendijk

De raad voor te stellen:

1. De volgende meerjarenonderhoudsplannen voor het gemeentelijk vastgoed vast te stellen:
 - a. Gemeentebouwen;
 - b. Gemeentelijke huisvesting;
 - c. Sporthal;
 - d. Gymlokalen;
 - e. Mozaïekzaal;
 - f. Kunst openbare ruimte.
2. De financiële onttrekkingen voor 2024 te verwerken in de Voorjaarsnota 2024.
3. De financiële onttrekkingen voor 2025 e.v. te verwerken in de begroting.

Besluit:

Conform advies besloten, waarbij het college aangeeft dat na de bespreking van de Blauwe Lijst, afhankelijk van de uitkomst, een addendum zal volgen voor dit onderwerp.

10. Z/24/184640 / Update aanpak ondermijning januari 2024

Emile Jaensch

1. De raad met bijgevoegde raadsmededeling te informeren over de stappen die in de afgelopen tijd zijn gezet in onze aanpak tegen georganiseerde, ondermijnende criminaliteit (ondermijning).

Besluit:

Conform advies besloten.

11. Z/23/183055 / Raadsinformatiebrief d.d. 16 januari 2024 / week 3

Raadsinformatiebrief vaststellen ten toezenden aan de raad.

Onderwerpen:

01. Opvolging aanbevelingen Rekenkamer Commissie 2023

Besluit:

De raadsinformatiebrief wordt vastgesteld en toegezonden aan de raad.

12. Collegeverslag + Besluitenlijst d.d. 9 januari 2024

Besluit:

Het verslag en de besluitenlijst worden vastgesteld.